

A modern, multi-story apartment building with a light-colored facade and large windows. The building features balconies with glass railings and some have small plants. In the foreground, there is a swimming pool with a modern, curved sculpture. The scene is set in a landscaped area with trees and a clear blue sky.

# The Sunset

RESIDENTIAL

*Exclusivos y modernos apartamentos  
en Vista Cana. Inspirado en tus sueños.*



# The Sunset

## RESIDENTIAL

Modernos e innovadores apartamentos con un toque profundo de la calidez de la naturaleza. The Sunset Residential lo hace diferente su excelente distribución y amplios espacios de sus apartamentos y áreas sociales, marcando la exclusividad en este sector y haciéndote sentir en un verdadero palacio; tiene de 1, 2 y 3 habitaciones ubicado en el corazón del complejo urbanístico de VISTA CANA, cercano al campo de golf y playas artificiales, a pocos pasos del maravilloso lago y a minutos de las más hermosas playas de aguas de color turquesa y arenas blancas de Punta Cana.

Su diseño lo hace único, así como las áreas para toda el esparcimiento familiar y una rentabilidad de inversión especial por tratarse de un desarrollo inmobiliario con amenidades formidables.

Este espacio; diseñado con todo el cuidado que se merece por lo que representa para nosotros y los clientes; pensado en la creación de un ambiente natural donde pueda disfrutar de un estilo de vida que canaliza la alegría, calidez y cultura de lo encantador del País.

Un elegante estilo tropical, enriquecido con elementos de la arquitectura moderna y es un espacio donde todo convive en armonía. Las piscinas privadas, el área de senderismo, Jacuzzis privados, Gimnasios, áreas de niños, cancha de tenis, área de BBQ, zonas comerciales ... Todo en un solo lugar y tú puede ser parte de ese estilo de vida!!!!



## Área social

Cada edificio consta con áreas sociales en el 5to. nivel que incluye:

Jacuzzi,  
Gimnasio  
BBQ  
Ascensor,  
entre otros





*Piscinas tipo oasis*



*Piscinas tipo oasis*



Moderno gimnasio en cada edificio



*Hermosa terraza*



Sala - comedor





Family room

# TIPOLOGÍAS



**65M2**

Tipo A

**75M2**

Tipo B

**130M2**

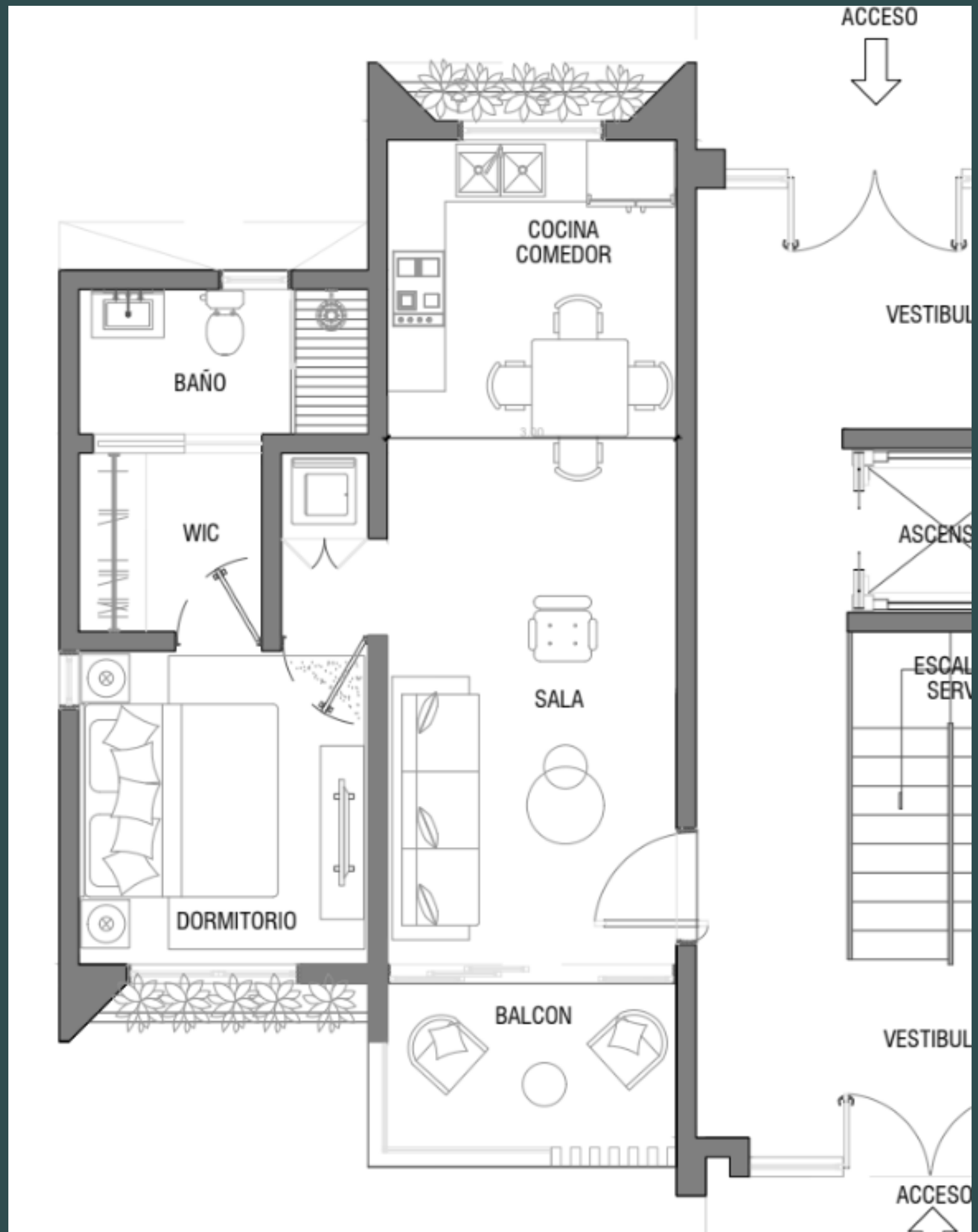
Tipo C

**200M2**

Penthouse

Tipo A

65M2



Tipo B

75M2

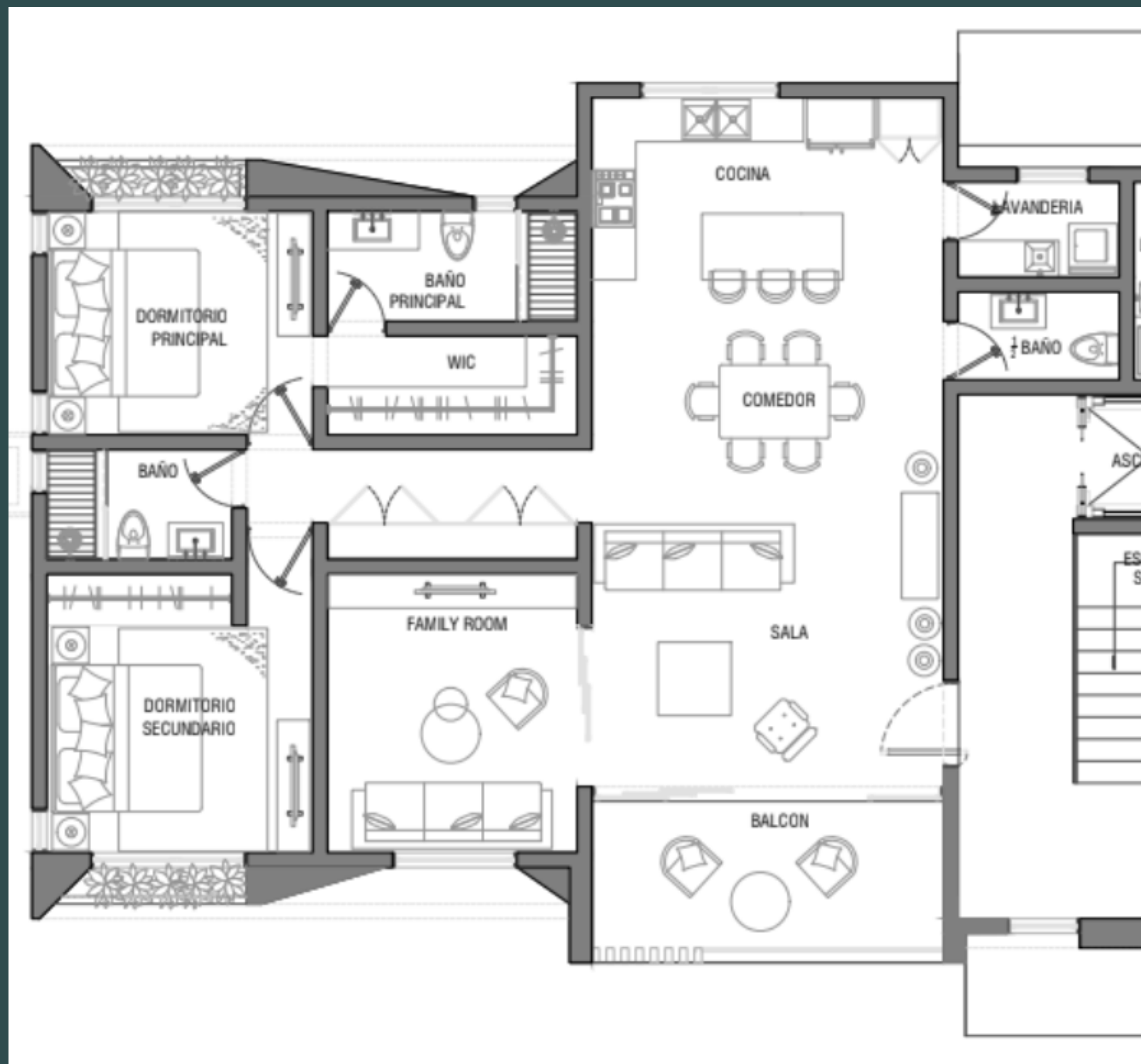


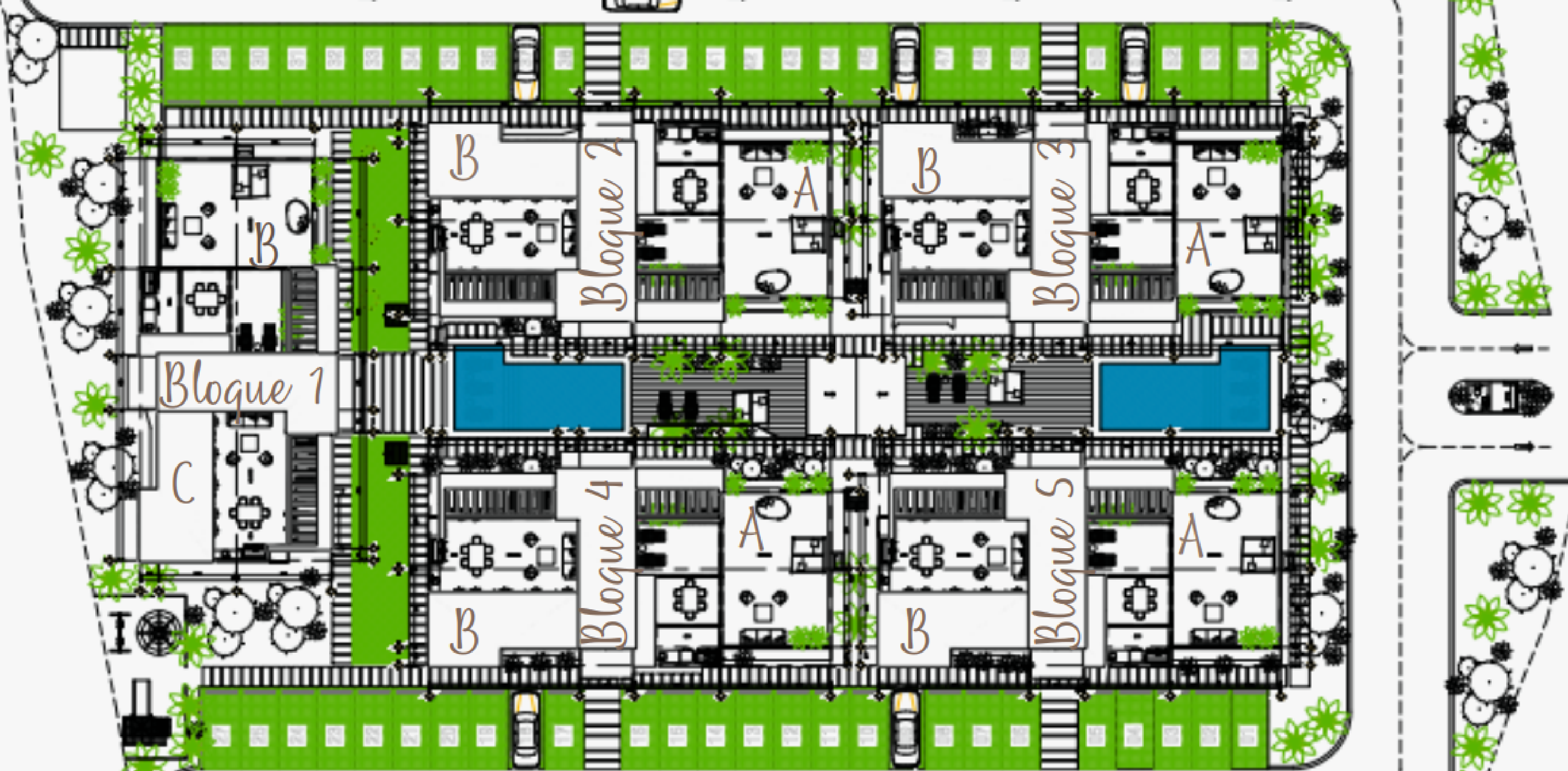
Tipo C

**130M2**

Penthouse

**130M2 + 70M2  
TERRAZA**





Masterplan

# PLAN DE PAGO



**Reserva**  
**US\$ 3 000**



**Firma de contrato**  
**20%**



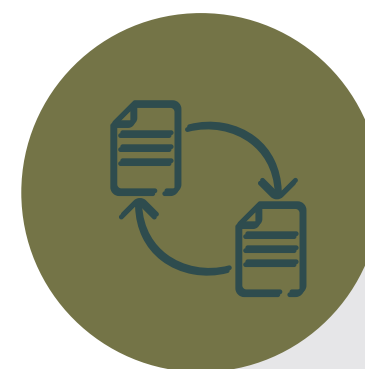
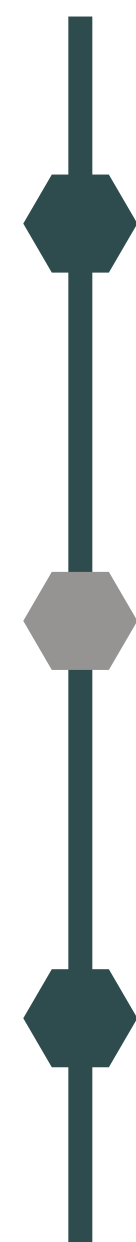
**Durante construcción**  
**30%**



**Contra entrega**  
**50%**

Propiedad  
inmobiliaria  
sin impuestos

# PAGO CERO



Impuesto de transferencia  
sobre derechos inmobiliarios



Impuesto predial a la  
propiedad



Sin costos de importación  
de mobiliarios y equipos  
para unidad hotelera





**+1 849 266 6969**

**+1 829 283 5967**



**+1 849 802 2020**